

i PARK

Puebla



PARQUE INDUSTRIAL INTELIGENTE Y ECO-SUSTENTABLE

EN PUEBLA, MX.



UBICACIÓN

Av. 18 de noviembre No.1045
Col. Puebla 2000.



SUPERFICIE DE TERRENO

25 hectárea
aproximadamente.



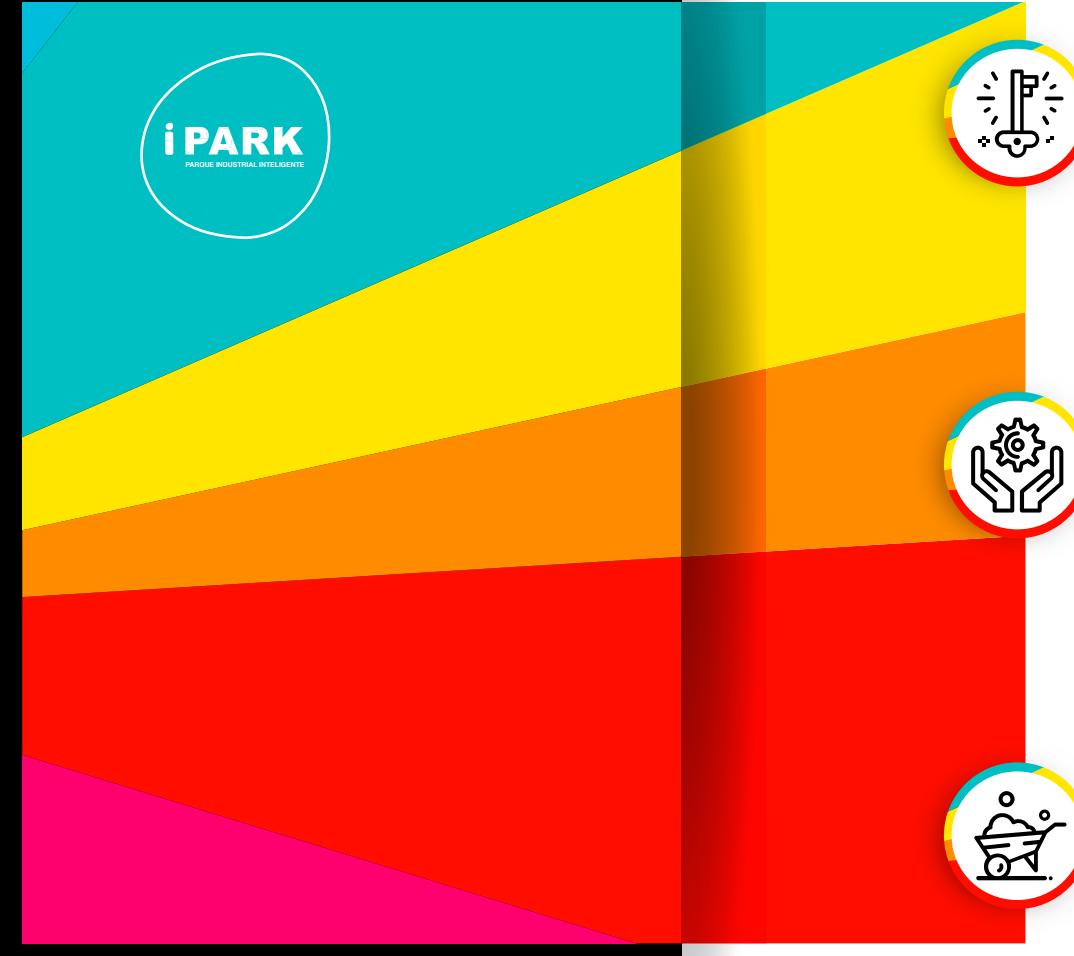
SUPERFICIE PARA TECHAR

10 hectárea
aproximadamente.



i PARK
Puebla

**NOS APASIONA
LO QUE HACEMOS**



BUILT TO SUIT

Nos especializamos en la construcción y arrendamiento de naves industriales en la modalidad llave en mano.

INSTALACIONES PERSONALIZADAS

Nos adaptamos a *tus necesidades, requerimientos, tecnología y tiempos*, ofreciéndote instalaciones totalmente personalizadas para tu empresa.

TERRENO

Disponemos de un terreno de **25 hectáreas con capacidad lista para construir.**



En iPARK, procuramos brindar la mayor confianza posible a nuestros clientes.

Por ello, emitimos *contratos de arrendamiento por un mínimo de 10 años con períodos adicionales*, para garantizar la seguridad y estabilidad de tu empresa y operación.

Nos comprometemos contigo y tu empresa, asegurándote una experiencia única y exclusiva en nuestro parque industrial de tamaño mediano con 25 hectáreas.

EXCLUSIVIDAD Y CONFIANZA

iPARK
Puebla



SERVICIOS INTEGRADOS

En iPARK, la seguridad es nuestro principal compromiso.



SERVICIOS A PIE DE LOTE

Nuestras instalaciones están equipadas con todos los servicios necesarios para la operación de tu nave industrial, como lo son: **Agua, drenaje, internet, telefonía, gas natural, servicio de limpieza de la empresa PASA, seguridad 24/7, cerca perimetral electrificada que incluye concertina y vialidades de concreto hidráulico aptas para transporte pesado.**

LOGÍSTICA EXITOSA

Con fácil salida con semáforo exclusivo para iPARK por la avenida 18 de noviembre.

Si tienes operaciones en la CDMX o en el SUR-ESTE del país, iPARK es la mejor opción para optimizar los tiempos de tu operación logística. Además, tus trabajadores podrán llegar sin problemas gracias a las rutas disponibles de transporte público.

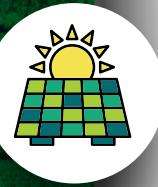
ACCESO CONTROLADO

Totalmente automatizado con PARKIMOVIL, tendrás el control de todos los accesos y salidas para tu nave industrial.



TECNOLOGÍA Y ECO-SUSTENTABILIDAD

En iPARK, nos comprometemos con prácticas eco-sustentables de última tecnología.



PANELES SOLARES

Con la posibilidad de utilizar paneles solares en los techos de las naves para generar gran parte de la energía eléctrica renovable.

RECURSOS SUSTENTABLES

Cada nave industrial contará con una planta de tratamiento para aguas residuales.

iPARK trabaja para tener una planta de tratamiento para el proceso final de agua de riego.

El agua pluvial se canalizará a la cañada posterior con autorización de CONAGUA.

RECURSOS NATURALES

Gas natural e instalaciones ocultas, si tu nave industrial así lo necesita.

Aprovechamos de manera responsable los recursos naturales para ofrecer servicios de alta calidad a nuestros clientes.

Nos enorgullece contribuir al cuidado del medio ambiente mientras impulsamos el crecimiento industrial.

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

Puebla, México.

Con una ubicación privilegiada en el primer cuadrante de la Ciudad de Puebla Av. 18 de noviembre No.1045 Col. Puebla 2000, iPARK es la elección si tu empresa tiene operaciones en la Ciudad de México o en el sureste de del país.

Nuestra ubicación estratégica optimiza los tiempos en tu ruta diaria y facilita la llegada para tus trabajadores a través de rutas de transporte público cercanas.



CLIENTES SATISFECHOS



Nuestro compromiso con la excelencia ha sido reconocido por clientes destacados como CEDIS OXXO.

CEDIS OXXO, quienes confian en nosotros para llevar a cabo sus proyectos BTS de gran escala.

Con más de 19,000 M2 ya en funcionamiento, estamos demostrando nuestro compromiso con la satisfacción del cliente y el éxito empresarial.





ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO

- Proyecto “Llave en mano”
- Centro de distribución logístico
- Superficie de nave 17,000 m² aprox.
- Altura mínima de nave 10 metros
- Superficie de oficinas 2,000 m² aprox.
- 30 andenes de carga
- Red contra incendios (normativa mexicana)





Somos el espacio industrial
que buscas, nos adaptamos
a tus necesidades y valores.

¡CONTÁCTANOS!



contacto@ipark-mx.com



www.ipark-mx.com



+52 2222 39 33 66